



Prefeitura Municipal de Itariri

Estado de São Paulo
Rua Nossa Senhora do Monte Serrat, 133 – centro - Itariri /SP - CEP: 11.760-000
Telefax: (13) 3418-7300
Site: www.itariri.sp.gov.br E mail: prefeitura@itariri.sp.gov.br

Itariri, 04 de Abril de 2025.

Ofício nº 126/2025

Assunto: Resposta ao Requerimento nº 19/2025

Senhor Presidente,

Em resposta ao Requerimento do Nobre Vereador Edinilson Silva encaminhamos a resposta do Departamento de Infraestrutura e Serviços Urbanos.

CARLOS ROCHA RIBEIRO

Prefeito Municipal de Itariri

EXMO. SENHOR

LUIZ ANTONIO FRANCO ALIXANDRIA

DD. PRESIDENTE DA CAMARA MUNICIPAL DE

ITARIRI/SP



Prefeitura Municipal de Itariri

Estado de São Paulo
Rua Nossa Senhora do Monte Serrat, 133 – centro - Itariri /SP - CEP: 11.760-000
Telefax: (13) 3418-7300
Site: www.itariri.sp.gov.br E mail: prefeitura@itariri.sp.gov.br

Ao Gabinete

Assunto: Resposta ao Requerimento 019/2025.

- a) O imóvel denominado campo de futebol de Raposo Tavares é de propriedade particular
- b) O atual proprietário segundo cadastro da Prefeitura é o Sr. Jose Novita Filho

Itariri, 01 de abril de 2025

Andre Luiz dos Santos Rodrigues
Diretor do Departamento de Infraestrutura
Serviços Urbanos e Rurais e Agropecuária



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITARIRI
ESTADO DE SÃO PAULO

Exercício: 2025

Página: 1/1

FICHA CADASTRAL - ANALÍTICA - BIC ATUAL

Registro Cadastral

Nº CADASTRO	INSCRIÇÃO CADASTRAL	ZONA	BAIRRO	DATA CADASTRO	DATA ALTERAÇÃO
1774	08.1267.002.005	ZONA 19	26 RAPOSO TAVARES	01/01/2005	26/12/2024
TRECHO	SETOR	QUADRA	CATEGORIA	SITUAÇÃO REGISTRO	HABITE-SE
Trecho 1	UNICO	002	Tipo Único		
				DATA HABITE-SE	ÁREA HABITE-SE (M²)
					0,0000

Proprietário

PROPRIETÁRIO	
1465 JOSE NOVITA FILHO	
CPF/CNPJ	RG/IE
*****	*****
O.E.	TEL RES.
*****	*****
TEL COM.	

Contribuintes(s)/Compromissário(s)

CONTRIBUINTE/COMPROMISSÁRIO	TIPO	CPF/CNPJ	RG/IE	O. E.
-----------------------------	------	----------	-------	-------

Localização da Unidade Imobiliária

LOGRADOURO	NÚMERO	CASA	LOTEAMENTO	QUADRA	LOTE
79 Avenida MIGUEL RUFFO			CHACARAS RAPOSO TAVARES	002	005
COMPLEMENTO	EDIFÍCIO	ANDAR	APARTAMENTO	BLOCO	MATRÍCULA
					INSCRIÇÃO ANTERIOR
LOGRADOURO ESQUINA	NÚMERO ESQUINA				CEP
					11760-000

Endereço de Entrega do Proprietário

ENDEREÇO	BAIRRO
*****	*****
CIDADE	CEP
*****	*****
ANDAR	APARTAMENTO
*****	*****
BLOCO	COMPLEMENTO
*****	*****

Outras Informações

ISENÇÃO	Dt. Encerramento	Resumo Geral	ALÍQUOTA (%)	VALOR VENAL TOTAL	TOTAL ÁREA EDIFICADA
SEM ISENÇÃO				24.435,16	

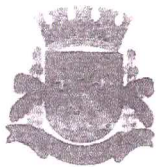
Terreno

Testada Principal	Testada Dois	Testada p/Taxas	ÁREA TERRENO	FRAÇÃO IDEAL	VALOR M2. TERRENO	VALOR VENAL DO TERRENO
99,0000	0,0000	99,0000	5.458,0000	1,0000	6,04	24.435,16

Características do Terreno

Serviços e Equipamentos
Não Cadastrado





Câmara Municipal de Itariri

Estado de São Paulo
GABINETE DO VEREADOR

www.camaradeitariri.sp.gov.br | e-mail: vereadordine@camaradeitariri.sp.gov.br

REQUERIMENTO Nº 019/2025

Exmo. Sr. Presidente.

Considerando que os imóveis onde estão localizados os Campos Municipais do Bairro Raposo Tavares e Distrito de Ana Dias, são utilizados pela municipalidade há mais de 30 anos;

Considerando que não temos conhecimento se essas áreas estão, de fato, regularizadas como próprios públicos municipais;

Isto Posto,

Os Vereadores abaixo-assinados requerem a V. Ex.^a, ouvida a Casa, que seja oficiado ao Exmo. Sr. Carlos Rocha Ribeiro, DD. Prefeito Municipal de Itariri, para que esclareça a esta Casa de Leis, mediante encaminhamento de documentos comprobatórios:

- 1) Os imóveis onde funcionam os Campos Municipais do Bairro Raposo Tavares e Distrito de Ana Dias estão regularizados como próprios públicos municipais?
- 2) Caso a resposta do item anterior seja negativa, informar quem são os atuais proprietários desses imóveis, bem como se há previsão para que o Poder Executivo atue no sentido de regularizá-los e incluí-los nos próprios municipais.

PLENÁRIO VEREADOR HENRIQUE F. MONTEIRO,
EM 13 DE MARÇO DE 2025.

<u>NOME</u>	<u>ASSINATURA</u>
Autor: Vereador Ednilson Silva (<i>Dine</i>)	
	CÂMARA MUNICIPAL DE ITARIRI-SP
	APROVADO
	Em 19 MAR 2025

Presidente